

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Sanacija območja nasipne brežine in vozišča na cesti R3-662/5407 Metlika - MP Božakovo od km 4,480 do km 4,710
kratek opis gradnje	
VRSTE GRADNJE	NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
označiti vse ustrezne vrste gradnje	NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	X REKONSTRUKCIJA
	SPREMEMBA NAMEMBNOSTI
	ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	LEGALIZACIJA
	MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije	Izvedbeni načrt za izvedbo - INZI
številka projekta	IN 362-2025

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	11/2 Drugi načrti
naziv načrta	Katastrski načrt
številka načrta	KN 362-2025
datum izdelave	December 2025
datum spremembe	

PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)	LAM BIRO d.o.o.
naslov	Šmartno ob Paki 134, 3327 Šmartno ob Paki
odgovorna oseba projektanta načrta	Armin LAMBIZER
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	



PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	Jernej REMIC, mag. inž. grad.
identifikacijska številka	G-4585
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	



5407		007.0406	S.1	
------	--	----------	-----	--

1 VSEBINA POROČILA

Kazalo vsebine

1	VSEBINA POROČILA.....	2
2	SPLOŠNO	3
3	IZVOR IN NATANČNOST PODATKOV	3
4	SEZNAM PARCEL, LASTNIKOV, POSEGOV	4
5	POSESTNI LISTI	7
	G. RISBE.....	7

Kazalo slik

Slika 1: Obravnavana lokacija.....	3
------------------------------------	---

2 SPLOŠNO

Obravnavani odsek: Sanacija območja nasipne brežine in vozišča na cesti R3-662/5407 Metlika
- MP Božakovo od km 4,480 do km 4,710.

Projekt bo obsegal izvedbo naslednjih elementov:

- Kamnita zložba 1: dolžina 22 m
- Kamnita zložba 2: dolžina 66 m
- Rekonstrukcija vozišča/cestišča z odvodnjavanjem: dolžina 313 m



Slika 1: Obravnavana lokacija

3 IZVOR IN NATANČNOST PODATKOV

Osnova za izdelavo elaborata je geodetski posnetek, ki je bil narejen za potrebe projektiranja.

Podatke o površini parcel smo pridobili s pomočjo spletnega portala www.geoprostor.net - PISO. Podatke o lastnikih smo pridobili s pomočjo informacijskega sistema eZK.

Površina posega na posamezni parceli je ocenjena vrednost glede na projektirano stanje.

4 SEZNAM PARCEL, LASTNIKOV, POSEGOV

V nadaljevanju so prikazane tabele tangiranih parcel, lastnikov parcel in posegov na parcelo.

Tabela tangiranih parcel:

Zap. št.	Šif. K.O.	Katastr. občina	Parcela	Površina parc. [m ²]	Šifra dejanske rabe	Boniteta	Lastnik
1	1512	BOŽAKOVO	3957/8	10558,0	32 javna državna cestna infrastruktura - 73.70 % 10+32 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna državna cestna infrastruktura - 20.20 % 20+32 gozdna zemljišča in javna državna cestna infrastruktura - 6.10 %	49	1/1 - Republika SLOVENIJA
2	1512	BOŽAKOVO	3378	757,0	30 poseljena zemljišča - 20.60 % 10+32 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna državna cestna infrastruktura - 79.40 %	53	1/1 - Marjan MUŽAR
3	1512	BOŽAKOVO	3909/7	68,0	10+30 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in poseljena zemljišča - 58.70 % 30 poseljena zemljišča - 41.30 %	52	1/1 - Marjan MUŽAR
4	1512	BOŽAKOVO	3392/1	766,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 100.00 %	38	1/1 - Ivan KOBÉ
5	1512	BOŽAKOVO	3392/4	719,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 91.00 % 20 gozdna zemljišča - 9.00 %	38	1/1 - Ivan KOBÉ
6	1512	BOŽAKOVO	3400/3	1142,0	20 gozdna zemljišča - 100.00 %	38	1/1 - Slavko NEMANIČ
7	1512	BOŽAKOVO	3957/10	2045,0	20 gozdna zemljišča - 100.00 %	39	1/1 - OBČINA METLIKA
8	1512	BOŽAKOVO	3908/2	2009,0	90 nedoločena raba - 3.70 % 10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 8.00 % 10+34 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna občinska cestna infrastruktura - 19.50 % 34 javna občinska cestna infrastruktura - 68.80 %	53	1/1 - OBČINA METLIKA
9	1512	BOŽAKOVO	3391/2	153,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 65.10 % 34 javna občinska cestna infrastruktura - 34.90 %	54	1/1 - Damjan BRAJKOVIČ
10	1512	BOŽAKOVO	3400/2	273,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 76.90 % 34 javna občinska cestna infrastruktura - 23.10 %	41	1/1 - Slavko NEMANIČ
11	1512	BOŽAKOVO	3957/11	498,0	32 javna državna cestna infrastruktura - 72.10 % 10+32 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna državna cestna infrastruktura - 27.90 %	43	1/1 - Republika SLOVENIJA

Tabela lastnikov parcel:

Lastnik:	Zap. št. parcele
Republika SLOVENIJA, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana	1, 11
Marjan MUŽAR, Želebej 010, 8330 Metlika	2, 3
Ivan KOBÉ, Želebej 007, 8330 Metlika	4, 5
Slavko NEMANIČ, Božakovo 003, 8330 Metlika	6, 10
OBČINA METLIKA, Mestni trg 024, 8330 Metlika	7, 8
Damjan BRAJKOVIČ, Radovica 026A, 8330 Metlika	9

Seznam posegov na parcelo:

Zap. št.	Šif. K.O.	Parcela	Površina ceste [m ²]	Površina pločnika [m ²]	Površina koles. Steze [m ²]	Površina avto. postaje [m ²]	Povr. - gradbene konstrukcije [m ²]	Vrsta zemljišča	Boniteta	Tip ID	Dolžina voda [m]	Širina voda [m]
1	1512	3957/8	2225,0	0,0	0,0	0,0	102,0	32 javna državna cestna infrastruktura - 73.70 % 10+32 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna državna cestna infrastruktura - 20.20 % 20+32 gozdna zemljišča in javna državna cestna infrastruktura - 6.10 %	49	1, 2, 3	206; 172; 18; 5.5; 24.5; 6; 9; 47	0.20; 0.16; 0.25; 0.15; 0.315; 0.40; 0.273; 0.10
2	1512	3378	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30 poseljena zemljišča - 20.60 % 10+32 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna državna cestna infrastruktura - 79.40 %	53	1, 2, 3	5; 1	0.10; 0.16
3	1512	3909/7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10+30 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in poseljena zemljišča - 58.70 % 30 poseljena zemljišča - 41.30 %	52	1, 3		
4	1512	3392/1	1,0	0,0	0,0	0,0	2,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 100.00 %	38	1, 2, 3	5	0.315
5	1512	3392/4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 91.00 % 20 gozdna zemljišča - 9.00 %	38	1, 3		
6	1512	3400/3	3,0	0,0	0,0	0,0	4,0	20 gozdna zemljišča - 100.00 %	38	1, 2, 3	6	0.20
7	1512	3957/10	9,0	0,0	0,0	0,0	120,0	20 gozdna zemljišča - 100.00 %	39	1, 2, 3	3.5; 7; 2	0.315; 0.20; 0.40
8	1512	3908/2	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0	90 nedoločena raba - 3.70 % 10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 8.00 % 10+34 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna občinska cestna infrastruktura - 19.50 % 34 javna občinska cestna infrastruktura - 68.80 %	53	1, 3	4	0.16
9	1512	3391/2	6,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 65.10 % 34 javna občinska cestna infrastruktura - 34.90 %	54	1, 2, 3	3	0.10
10	1512	3400/2	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 76.90 % 34 javna občinska cestna infrastruktura - 23.10 %	41	1, 3	3	0.20
11	1512	3957/11	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	32 javna državna cestna infrastruktura - 72.10 % 10+32 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna državna cestna infrastruktura - 27.90 %	43	1, 3		

Cesta: asfalt, bankine, robniki, kamnita peta, koritnice, mulde, jaški,...

Gradbene konstrukcije: kamnita zložba 1 in 2, kamnito-betonski pragovi.

Projektirani vodi: padavinska kanalizacija (drenažne cevi, kanalizacijske cevi, prepusti);
predpriprava za podzemni električni vod;
vodovod.

Ostali vodi: nadzemni K-TK kabel – obstoječi (se ohrani), vodovod – obstoječi, javna razsvetljava – obstoječi (se ohrani), nadzemni električni vod – obstoječi (se ohrani).

Opomba: »ostali vodi« niso posebej obravnavani v katastrskih tabelah in grafičnih prilogah, saj gre za obstoječe vode, ki se ohranjajo.

Opomba:

Pri vpisu naj imajo vse parcele vpisan Tip ID za odkup ali služnost:

- Tip ID 1 – odkup
- Tip ID 2 – služnost
- Tip ID 3 – začasna služnost
- Tip ID 4 – odkup izven meje gradbene parcele

V preglednici je naveden primer vnosa podatkov:

➔ Zavihek *Tip ID* v tabeli v podaja služnost samo za tiste vode, ki so projektirani na novo in se nahajajo izven meje odkupa, medtem ko so v zavihku *dolžina voda*, *širina voda* vpisani vsi vodi, ki so projektirani na novo.

Tabela odkupov ali služnosti parcel:

Zap. št.	Šif. k.O.	Katastr. občina	Parcela	Površina parc. [m ²]	Šifra dejanske rabe	Boniteta	Lastnik	Stalni odzem - odkup [m ²]		Stalni odzem - služnost [m ²]	Začetni odzem [m ²]	Ostanek po odvzemu [m ²]
								Cesta - rekonstrukcija	Gradbene konstrukcije (kamnita zložba 1 in 2, kamnito-betonski pragovi)		Delovni plato; ureditev gradbišča; ureditev dovoza z asfaltom	
1	1512	BOŽAKOVO	3957/8	10558,0	32 javna državna cestna infrastruktura - 73.70 % 10-32 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna državna cestna infrastruktura - 20.20 % 20-32 gozdna zemljišča in javna državna cestna infrastruktura - 6.10 %	49	1/1 - Republika SLOVENIJA	2225,0	102,0	2,00	5,00	8231,0
2	1512	BOŽAKOVO	3378	757,0	30 posejlena zemljišča - 20.60 % 10-32 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna državna cestna infrastruktura - 79.40 %	53	1/1 - Marjan MUŽAR	1,0	0,0	2,00	50,00	756,0
3	1512	BOŽAKOVO	3909/7	68,0	10-30 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in posejlena zemljišča - 58.70 %	52	1/1 - Marjan MUŽAR	0,0	0,0	0,00	1,00	68,0
4	1512	BOŽAKOVO	3392/1	766,0	30 posejlena zemljišča - 41.30 % 10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 100.00 %	38	1/1 - Ivan KOBE	1,0	2,0	2,00	0,00	763,0
5	1512	BOŽAKOVO	3392/4	719,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 91.00 %	38	1/1 - Ivan KOBE	0,0	0,0	0,00	2,00	719,0
6	1512	BOŽAKOVO	3400/3	1142,0	20 gozdna zemljišča - 9.00 %	38	1/1 - Slavko NEVANIČ	3,0	4,0	2,00	80,00	1135,0
7	1512	BOŽAKOVO	3957/10	2045,0	20 gozdna zemljišča - 100.00 %	39	1/1 - OBČINA METLIKA	9,0	120,0	5,00	35,00	1916,0
8	1512	BOŽAKOVO	3908/2	2009,0	90 nedoločena raba - 3.70 % 10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 8.00 % 10-34 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna občinska cestna infrastruktura - 19.50 % 34 javna občinska cestna infrastruktura - 68.80 %	53	1/1 - OBČINA METLIKA	10,0	0,0	0,00	0,00	1999,0
9	1512	BOŽAKOVO	3391/2	153,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 65.10 % 34 javna občinska cestna infrastruktura - 34.90 %	54	1/1 - Damjan BRAJKOVIČ	6,0	0,0	1,00	0,00	147,0
10	1512	BOŽAKOVO	3400/2	273,0	10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov - 76.90 % 34 javna občinska cestna infrastruktura - 23.10 %	41	1/1 - Slavko NEVANIČ	1,0	0,0	0,00	0,00	272,0
11	1512	BOŽAKOVO	3957/11	498,0	32 javna državna cestna infrastruktura - 72.10 % 10-32 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov in javna državna cestna infrastruktura - 27.90 %	43	1/1 - Republika SLOVENIJA	2,0	0,0	0,00	0,00	496,0
								2486,00		14,00	173,00	

5 POSESTNI LISTI

G. RISBE

Risba 1: Katastrska situacija